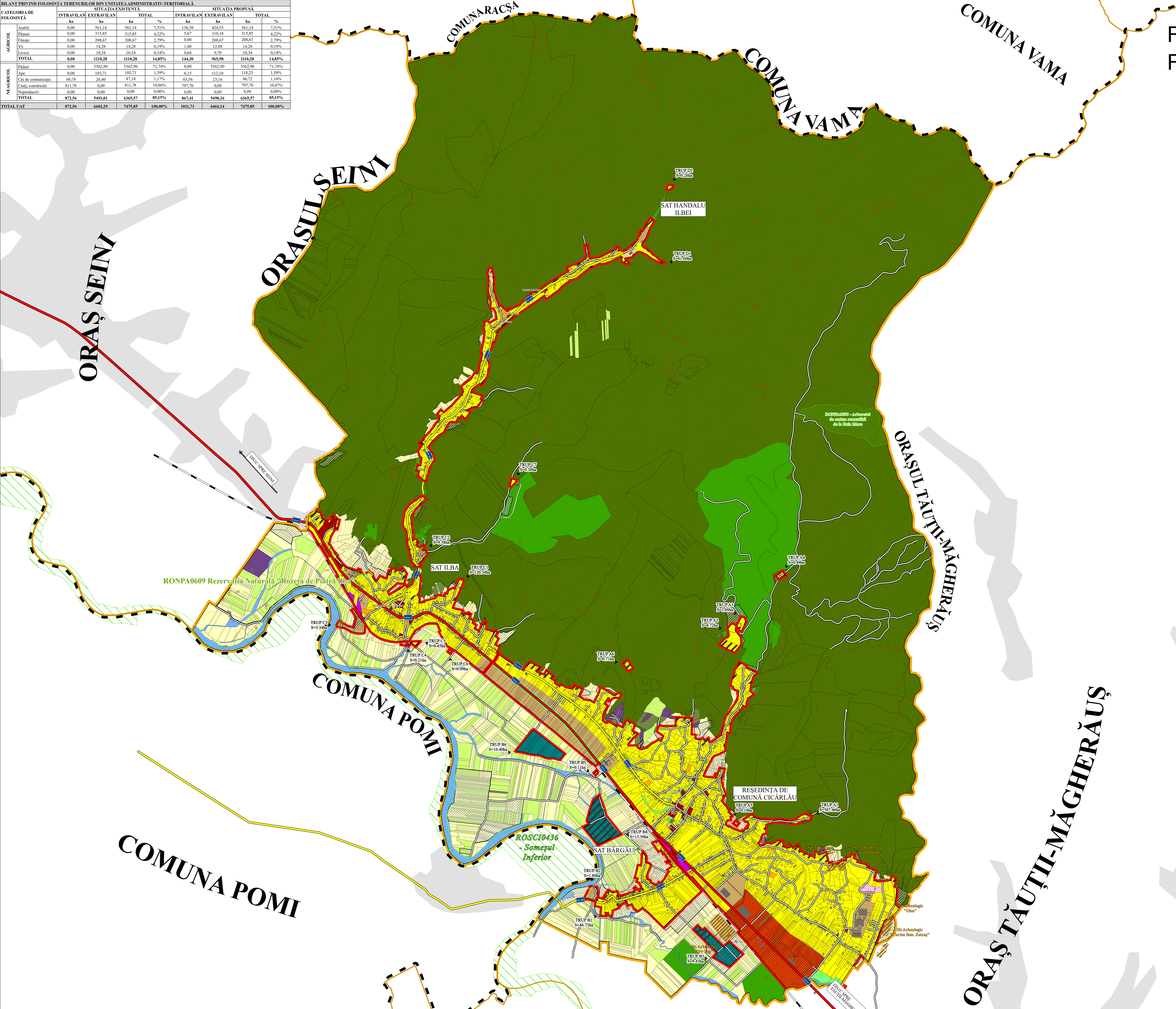


BILANT PRIVIND FOLOSINȚA TERENURILOR DIN UNITATEA ADMINISTRATIV-TERRITORIALĂ									
CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SITUAȚIA EXISTENTĂ				SITUAȚIA PROPUȘĂ				
	ha	ha	ha	%	ha	ha	ha	%	
AGRICOL	Arabil	0,00	561,14	561,14	7,51%	136,59	424,55	561,14	7,51%
	Pășuni	0,00	315,85	315,85	4,22%	5,67	310,18	315,85	4,22%
	Fânețe	0,00	208,67	208,67	2,79%	0,00	208,67	208,67	2,79%
	Vii	0,00	14,28	14,28	0,19%	1,40	12,88	14,28	0,19%
	Livezi	0,00	10,34	10,34	0,14%	0,64	9,70	10,34	0,14%
	TOTAL	0,00	1110,28	1110,28	14,85%	144,30	965,98	1110,28	14,85%
NEAGRICOL	Paduri	0,00	5362,90	5362,90	71,74%	0,00	5362,90	5362,90	71,74%
	Ape	0,00	103,71	103,71	1,39%	6,15	112,10	118,25	1,58%
	Căi de comunicație	60,78	26,40	87,18	1,17%	63,56	23,16	86,72	1,16%
	Construcții	811,78	0,00	811,78	10,86%	797,70	0,00	797,70	10,67%
	Neproductiv	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00%
	TOTAL	872,56	5493,01	6365,57	85,15%	867,41	5498,16	6365,57	85,15%
TOTAL UAT	872,56	6603,29	7475,85	100,00%	1011,71	6464,14	7475,85	100,00%	



PLANUL URBANISTIC GENERAL
FLORUT MUNA DITCĂRLĂU
FLORIN-DAN
ZONIFICARE EXISTENTĂ.

Digitally signed by
FLORUT FLORIN-DAN
Date: 2026.08.14 10:24:03+00'

BILANȚ

LIMITE

LIMITĂ JUDEȚ

LIMITĂ UAT

LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT

ZONIFICARE EXISTENTĂ INTRAVILAN

ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE

ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII

ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE

ZONĂ UNITĂȚI AGROZOOtehNICE

ZONĂ MIXTĂ INDUSTRIE ȘI SERVICII

ZONĂ GOSPODĂRII COMUNALE

ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE

SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT

ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERE

ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚII FEROVIARE

ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ

CATEGORII DE FOLOSINȚA EXTRAVILAN

ARABIL

FÂNEȚE

PĂȘUNI

LIVEZI

VII

PĂDURE

CĂI DE ACCES

APE

ARII NATURALE PROTEJATE

ARIE NATURALĂ PROTEJATĂ ROSCI0436 - Someșul Inferior

RONPA0609 - REZERVAȚIA NATURALĂ ROZETA DE PIATRĂ ILBA

RONPA0598 - ARBORETUL DE CASTAN COMESTIBIL DE LA BAIJA MARE

SITURI ARHEOLOGICE

LIMITĂ SIT ARHEOLOGIC

CĂI DE COMUNICAȚIE

LINIE CALE FERATĂ

ALTE CĂI DE COMUNICAȚIE

DRUM COMUNAL

DRUM NAȚIONAL

MODIFICĂRI ALE SUPRAFEȚEI DE INTRAVILAN

ZONE PROPUSE SPRE SCOATERE DIN INTRAVILAN

ZONE PROPUSE SPRE ADĂUGARE ÎN INTRAVILAN

ALTELE

CONSTRUCȚII

CURBE DE NIVEL

PROIECTANT GENERAL
S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.
BAIA MARE

PROIECT DEZ
08/2023

PAZA
P.L.G.

PLANȘA
2.2

BENEFICIAR:
COMUNA CĂCĂRLĂU

PLAN URBANISTIC GENERAL

ZONIFICARE EXISTENTĂ, BILANȚ
comuna CĂCĂRLĂU

SCALA
1:15.000

DATA
2024