

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 212 din 20/01/2026. (zi/lună/an)
Primăria MARAMURES/CICARLAU	

Încheiat astăzi, 26/03/2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 34415/20/01/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Cicarlau tarlaua parcela categoria de folosință VII, identificat prin nr. Cadastral 55597, și număr carte funciară 55597, în suprafață de 0.0164, ha, reprezentând cota-parte județul, depusă de MICLAUS ANGELA, COTUT MARIA-ADINA, MICLAUS SEBASTIAN -FLAVIU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2 1930505245038, identificat/identificată cu CI standard, CI standard, CI standard, (CI/BI) seria MM, XB, MM, nr 866376, 692032, 941457, eliberat (ă) de SPCLEP BAIA MARE, SPCLEP BISTRITA, SPCLEP BAIA MARE, cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str MOLDOVEI, BELA BARTOK, MOLDOVEI, nr 19, 1, 19, bl sc et 2, ap 4, 15, 4, județul/sectorul codul postal țara, telefon 0774479609, 0766594502, 0751392756, fax e-mail angel.miclaus@yahoo.com, adyna.hf@gmail.com, sebastian.miclaus@yahoo.com, cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.55597, nr. cadastral.55597, suprafață.0,0164 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr .212 / 20/01/2026., a ofertei de vânzare nr 34415, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0164,, depusă de MICLAUS ANGELA, COTUT MARIA-ADINA, MICLAUS SEBASTIAN -FLAVIU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 34415/20/01/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacicarlau.ro în data de 20/01/2026
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.212/2./20/01/2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data.27.03/2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data.27.04/2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ww.primariacicarlau.ro ., în data de 26.03.2026

	
Secretar general, Georgela POP Semnătura	Consilier, Joan PETRIC Semnătura