

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin [266/2022](#).

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 209/19/11/2025 din 19/11/2025.
Primăria	(zi/lună/an)
MARAMURES/CICARLAU	

Încheiat astăzi, 02./02./2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 29831/19/11/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei
tarlaua parcela categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 55446, și număr carte funciară 55446, în suprafață de 0.4664, ha, reprezentând cota-parte județul maramures, depusă de BOTA CONSTANTIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP
..... identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria XM, nr 122166, eliberat (ă) de SPCLEP BAIA MARE, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str B-DUL TRAIAN, nr 17, bl sc A, et 6, ap 35, județul/sectorul codul postal 430261, țara, telefon 0744807121, fax e-mail madalinazete@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 [alin. \(8\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 [lit. l\)](#) și [m\)](#) și art. 8 [alin. \(1\)](#) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.55446, nr. Cadastral 55446., suprafață 0,4664.ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 209 ./data 19./11/2025 ., a ofertei de vânzare nr 29831, pentru terenul agricol în suprafață de 0.4664,, depusă de BOTA CONSTANTIN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 29831/19/11/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacicarlau.ro în data de 19/11/2025
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.209/3/19/11/2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data.03.02/2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la data.03.03.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariacicarlau.ro în data de 02.02.2026

Primar, Sorin LUPSE Semnătura 	
Secretar general, Georgela POP Semnătura 	Consilier, Ioan PETRIC Semnătura 

