

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 207 din 24/09/2025. (zi/lună/an)
Primăria MARAMURES/CICARLAU	

Încheiat astăzi, 27.11.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 23955/24/09/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Cicarlau tarlaua parcela categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 55482, și număr carte funciară 55482, în suprafață de 0.1100, ha, reprezentând cota-parte județul Maramures, depusă de POP COSTEL-VASILE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria MM, nr , eliberat (ă) de SPCLEP CICARLAU, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str GARII, nr 31, bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara Maramureas, telefon 0755078166, fax e-mail costelpop@gmail.com, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și

completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 [alin. \(1\)](#) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 55482, nr. cadastral. 55482, suprafață..0,11 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 207 data 24.09.2025., . a ofertei de vânzare nr 23955, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1100,, depusă de POP COSTEL-VASILE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 [alin. \(1\)](#) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 23955/24/09/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacicarlau.ro în data de 24.09.2025 .;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.207/3./24/09/2025. (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data.28.11.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 [alin. \(2\)](#) și [\(3\)](#) din normele metodologice, până la data.29.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariacicarlau.ro în data de 27.11.2025

Primar, Sorin LUPSE Semnătura L.S.	
Secretar general, Georgela POP Semnătura	Consilier, Ioan PETRIC Semnătura