



AVIZAT SECRETAR GENERAL AL COMUNEI CICÂRLĂU
GEORGELA POP

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 98 / 9 decembrie 2021

Privind aprobarea dezmembrării numărului cadastral 54012 Handalu Ilbei , str. Florilor,
nr. 11 in suprafata de 6000 mp

Primarul comunei Cicârlău, județul Maramureș, având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparent decizională în administrația publică;
- e) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor administrative ;
- f) art. 136 alin 1 din OG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere:

Proiectul de hotarare initiat de Primarul comunei Cicarlau, referatul de aprobare al primarului nr. 7429 /2021, raportul compartimentului de resort nr.7430 /2021 si referatul compartimentului juridic nr.7431 /2021 ;

Hotărârea Consiliului Local Cicarlau nr. 51/2021 privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei a terenului identificat prin Nr. cadastral 54012 situat în localitatea Handalu lbei ,str. Florilor , nr. 11 comuna Cicârlău, județul Maramureș ;

Cererile SC FATUTIOAIA SRL si a domnului Pasca Gheorghe prin care solicită cumpararea terenului aferent constructiilor pe care le detin ;

HCL nr. 62/2021 privind demersurilor pentru concesionarea/închirierea/vânzarea terenului identificat prin Nr. cadastral 54012 situat în localitatea Handalu lbei ,str. Florilor , nr. 11 comuna Cicârlău, județul Maramureș;

Documentatia topografică intocmită de catre SC IMOTOPOTEC SRL , Referatul de admitere al OCPI Maramures la cererea nr. 78128/06.12.2021;

În conformitate cu dispozițiile: art. 36 alin 1 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, Legii nr.7/1996 a cadastrului si publicității imobiliare, republicata, Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, receptie si înscriere în evidentele de cadastru si Carte funciară, art. 129 alin 1 si alin 2, lit c, alin 6 lit b, art. 196 alin. 1 lit. a , art. 285, art.286 alin 1 si 4 si art.287 lit b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare

PROPUN

Art. 1 Se aproba dezmembrarea numărului cadastral 54012 Handalu-Ilbei , str. Florilor, nr. 11, in suprafată de 6000 mp in trei loturi, dupa cum urmează:

- Lot 1 în suprafața de 183 mp, nr.cadastral 54570;
- Lot 2 în suprafața de 1248 mp, nr. cadastral 54571;
- Lot 3 în suprafața de 4569 mp, nr cadastral 54572

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică :

- Institutiei Prefectului – județul Maramureș în vederea verificării legalității
- Primarului comunei Cicârlău
- Compartimentului contabil
- OCPI MM
- Secretarului general al comunei Cicârlău pentru aducere la cunoștința publică

INIȚIATOR PROIECT

PRIMAR

Sorin LUPȘE